Magnolia | Appartement Lausanne

1'600 M² INDUSTRIAL & R&D SPACE - GREATER LAUSANNE

Lausanne

Loyer net : CHF 34'670.-

Edouard CHOLLET Tél.: +41 78 862 74 16 Portable: +41 78 862 74 16 edouard.chollet@barnes-commercial.com

Présentation

1'600 M² INDUSTRIAL & R&D SPACE — GREATER LAUSANNE

NEW • MOVE-IN READY • FULLY ADAPTABLE

1'600 m² de surface au rez-de-chaussée
4 m de hauteur — idéal pour production, R&D, laboratoire, bureaux
Locaux neufs, modulables, modernes et immédiatement disponibles
Aménagement flexible selon l'activité
Un espace pensé pour les entreprises de Life Sciences, Biotech, MedTech, Deeptech & Light Industry
À proximité immédiate de l'EPFL et de son écosystème d'innovation
Au cœur de l'un des principaux pôles technologiques et scientifiques de l'arc lémanique
Environnement propice aux start-ups, scale-ups, R&D et activités industrielles à haute valeur ajoutée

ECUBLENS × EPFL × LAUSANNE LIFE SCIENCE ECOSYSTEM

À quelques minutes de l'EPFL Innovation Park
Accès direct à un écosystème réunissant start-ups, chercheurs, ingénieurs, investisseurs et industriels
Un environnement particulièrement actif en Life Sciences, Biotech, AI, Robotics & Deeptech
L'EPFL compte notamment une importante communauté dédiée à l'innovation et aux sciences de la vie.

Contactez-nous pour plus d'informations

1600.00 m²
Surface

Galerie

Informations techniques

Transaction

Type	**Atelier**
Référence	**L70317**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Surface habitable	**1600 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**1**