

Très bel appartement de 3.5 pièces au coeur du Bourg!

Lutry

Loyer net : CHF 2'980.-

Présentation

Les pieds dans l'eau, laissez-vous séduire par le charme authentique du village de Lutry. Ses ruelles pavées, ses terrasses animées le long du port et ses magnifiques plages offrent un art de vivre unique, avec cette douce impression d'être en vacances toute l'année.

Idéalement situé au coeur de l'un des villages les plus prisés de la région, ce bien d'env. 93m² séduit par son cachet exceptionnel. Les poutres apparentes et les finitions soignées lui confèrent une atmosphère chaleureuse et élégante. Il allie le charme de l'ancien au confort contemporain.

Le bien se compose comme suit :

- Une entrée avec armoires
- Un vaste séjour
- Une cuisine ouverte
- Une mezzanine

Accès à l'étage inférieur par escaliers :

- Une porte d'entrée avec hall
- Deux chambres à coucher équipées d'armoires
- Une salle de douche/WC
- Une salle de bains avec WC et une machine à laver/séchage-linge

Annexes et informations complémentaires :

- Appartement meublé/possibilité de louer non meublé
- Charges en sus : CHF 150./mois
- Animaux non autorisés
- Un petit espace stockage au sous-sol

Un visite s'impose!

93.00 m²
Surface

3.50
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Surface habitable	93 m ²

Bâtiment

Étage	99
-------	----
