

Prix de lancement – Lot A1 - à 5 min à pied de la Migros MM de Pully

Pully

Prix de vente : CHF 1'995'000.-

Présentation

Lot A1 – Appartement de 4.5 pièces avec grand jardin privatif

Situé au rez-de-chaussée du bâtiment A, cet appartement de 4.5 pièces offre une surface habitable de 108 m², complétée par une terrasse de 40 m² et un jardin privatif de 180 m², idéal pour profiter pleinement du cadre verdoyant et paisible du quartier.

Pensé pour allier confort moderne et qualité de vie, ce logement séduit par sa luminosité, sa distribution harmonieuse et ses finitions personnalisables selon vos envies.

Distribution :

Spacieux séjour/cuisine de 38 m² ouvert sur la terrasse et le jardin

3 chambres confortables

1 salle de douche et 1 salle de bain

Hall d'entrée avec rangements intégrés

Cave privative de 8 m²

Atouts :

Finitions au choix avec des budgets généreux

Orientation plein sud, offrant une belle luminosité tout au long de la journée

Place de parc intérieure disponible en sus

Construction certifiée Minergie, chauffage au sol par pompe à chaleur et panneaux photovoltaïques

Prix de vente : CHF 1'995'000.–

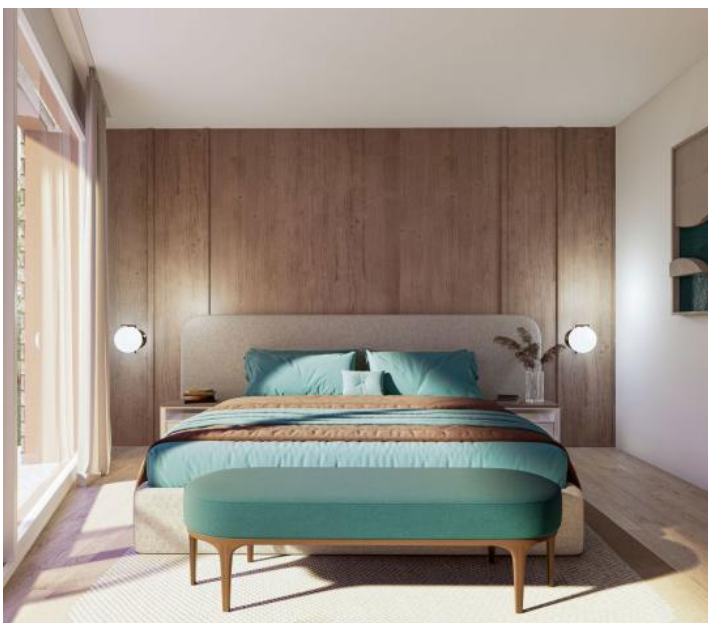
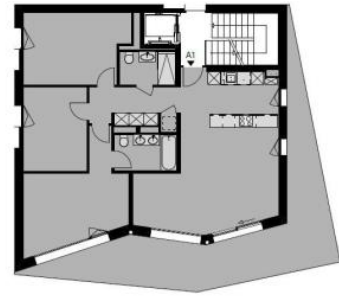
Surface pondérée : 140 m²

Une adresse rare dans un cadre de vie exceptionnel, entre lac et commodités, au cœur de l'un des quartiers prisés de Pully.

108.00 m²
Surface

4.50
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4.5
Salle de bain	2
Surface habitable	108 m ²

Bâtiment

Construction	2025
--------------	------
