

Appartement de 165 m² au coeur d'un quartier résidentiel

Le Mont-sur-Lausanne

Prix de vente : CHF 1'220'000.-

Présentation

Située dans un quartier résidentiel de la commune du Mont-sur-Lausanne, cette charmante villa de 2 logements bénéficie d'un emplacement verdoyant, à proximité des transports publics, des écoles et des axes autoroutiers. Desservie par un chemin privé, elle profite d'une ambiance chaleureuse, idéale pour un jeune couple.

Construite dans les années 60 et transformée en PPE en 1995, celle-ci a été régulièrement entretenue ces dernières années.

Réparti sur 2 niveaux, cet appartement lumineux de 4 pièces totalise 165 m² utiles avec des finitions de qualité. Il bénéficie d'une distribution optimale et fonctionnelle.

Le 1er niveau offre 2 chambres à coucher (dont une en suite), une salle de douche avec WC et de beaux espaces de vie dont une cuisine entièrement agencée donnant accès à une grande terrasse de 35 m² orientée plein Sud.

Le 2ème niveau offre un second espace de séjour de 47 m² utiles, éventuellement aménageable en espace de jeux.

Un garage-box pour 2 voitures ainsi qu'une place de parking extérieure complètent ce bien exclusif sur le marché.

118.00 m²
Surface

4.00
Pièces

2
Chambres

Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	56893
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	118 m²

Bâtiment

Construction	1964
Nombre d'étages	1
Étage	2